



**Tipo vivienda :** Bungalow

**Piscina :** Privada

**Vivienda :** 160 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Torrevieja

**Parcela :** 274 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ Toldos
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Terraza

¡Una villa adosada que no debe perderse! ☐☐

Ubicada en El Chaparral en Torrevieja, esta villa consta de 4 dormitorios y 2 baños con jardín y piscina privada. Orientación suroeste y construcción del año 1986. ☐☐

Una gran ventaja de esta villa es la ubicación cerca de todos los servicios, incluidos bares, tiendas y restaurantes. Sin olvidarnos del NUEVO Pump Track Park Premium junto a la carretera principal. Este divertido parque cuenta con una pista de BMX, escalada en roca, parque para perros, parque infantil, petanca, gimnasio, pistas de tenis, canchas de fútbol y baloncesto. ☐☐

Una breve descripción de la propiedad: ingresa al jardín delantero privado que cuenta con estacionamiento fuera de la carretera y una hermosa piscina con áreas para sentarse aisladas. Esto conduce a la sala de estar principal de la villa. El salón consta de una amplia estancia en forma de L con acceso a la cocina hacia la parte trasera. Esta cocina independiente viene con muebles altos y bajos y electrodomésticos integrados. Al estar todos en un nivel, los dormitorios se encuentran desde la sala de estar, 4 amplias habitaciones, todas con armarios empotrados o independientes, mientras que el dormitorio principal tiene un baño privado tipo Jack and Jill. El baño principal renovado tiene una ducha a ras de suelo y una bañera grande. El jardín trasero tiene un maravilloso invernadero cerrado, ideal para uso durante todo el año, que conduce a un jardín abierto con 2 trasteros y un lavadero independiente. Fácil de mantener con plantas maduras en macetas. Totalmente amueblado con aire acondicionado, toldos empotrados, mosquiteras, Internet de fibra óptica y sistema de alarma CCTV. ☐☐

Sin gastos de comunidad siendo el importe 300€ al año. ☐☐

El Chaparral es una zona residencial ubicada en el municipio de Torrevieja, que está situado en la costa sureste de España en la provincia de Alicante, dentro de la comunidad autónoma de Valencia. Torrevieja es conocida por su clima mediterráneo, sus impresionantes playas y su vibrante escena cultural, lo que la convierte en un destino popular tanto para turistas como para expatriados. ☐☐

El Chaparral es conocido por su ambiente tranquilo y su proximidad a la naturaleza. La zona se caracteriza por edificios residenciales de poca altura, villas y casas adosadas enclavadas en medio de una exuberante vegetación. Ofrece una mezcla de residentes permanentes y turistas atraídos por su entorno tranquilo. ☐☐

Una de las características notables de El Chaparral es su proximidad al parque natural de La Mata, famoso por su laguna de agua salada, su diversa avifauna y sus pintorescos senderos para caminar. Los residentes de El Chaparral pueden disfrutar de fácil acceso a actividades al aire libre como caminatas, observación de aves y picnics en este hermoso entorno natural. ☐☐

La cercana ciudad de Torrevieja ofrece a los residentes de El Chaparral una amplia gama de servicios, que incluyen supermercados, tiendas, restaurantes, bares e instalaciones médicas. La ciudad también cuenta con varias playas de arena y un pintoresco paseo marítimo donde tanto los lugareños como los visitantes pueden disfrutar de tranquilos paseos y de impresionantes vistas del mar Mediterráneo. ☐☐

En general, El Chaparral ofrece un entorno de vida tranquilo e idílico con acceso conveniente tanto a la belleza natural como a las comodidades urbanas, lo que lo convierte en un lugar deseable para quienes buscan un estilo de vida relajado en la costa española.





