



**Tipo vivienda :** Villa  
**Localidad :** Mil Palmeras  
**Dormitorios :** 7  
**Baños :** 4

**Piscina :** Privada

**Vivienda :** 201 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 307 m<sup>2</sup>

- ✓ Balcón
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Toldos
- ✓ No amueblado
- ✓ Chimenea
- ✓ Garaje
- ✓ Electrodomésticos

Esta impresionante villa adosada está situada en el corazón de Mil Palmeras, a sólo 3 minutos a pie de la playa y del mercado de verano. Consta de 7 dormitorios y 4 baños con piscina privada. Originalmente construido en 1989 y las extensiones de arriba se construyeron en 2009. Orientado al sureste.□□

Esta villa en una gran parcela de 307m2 ofrece asientos apartados, árboles maduros, piscina privada climatizada de 5x4, entrada para vehículos y garaje cerrado.□□

Una breve descripción de la propiedad: desde el invernadero acristalado se accede al prodigioso salón-comedor. Aquí tiene aire acondicionado instalado y una chimenea de leña de hierro en la esquina. Conduciendo hacia la cocina americana con muebles superiores e inferiores de madera. El salón ofrece puertas francesas que dan acceso directo al jardín y a la piscina. En la planta baja encontrará 3 dormitorios y 2 baños. Uno de estos dormitorios da paso al tercer dormitorio y luego al garaje en la parte trasera. Arriba hay 4 dormitorios y 2 baños, 1 de ellos en suite con el dormitorio principal. Una habitación muy espaciosa con su propio balcón con vistas a la piscina. El resto de dormitorios son de buen tamaño y están unidos uno al otro. El gran baño familiar tiene una ducha a ras de suelo y una bañera grande con dos lavabos, lo que conduce a una terraza privada para tomar el sol, orientada al oeste y con 18 m2, lo que la convierte en una zona ideal para tomar el sol español. Aquí puedes utilizar las escaleras de caracol de metal para guiarte de regreso al garaje.□□

Esta villa viene con muchas características adicionales que incluyen aire acondicionado instalado, armarios empotrados, alarma y videovigilancia. Mosquiteras en todas partes, intercomunicador en el piso de arriba y canalones en el techo.□□

El importe anual es de 807 €.□□

Mil Palmeras es un pequeño complejo costero en la N332 y cerca de la AP7, está ubicado entre Dehesa de Campoamor y Torre de la Horadada en la Costa Blanca Sur de España. Mil Palmeras cuenta con una gran cantidad de comodidades y un hermoso paseo marítimo para pasear junto al mar. El centro comercial La Zenia Boulevard está a poca distancia en coche, al igual que todos los campos de golf locales de la zona. La playa de Mil Palmeras es sin duda una de las mejores playas de la costa de Orihuela Costa con su arena blanca y aguas cristalinas del mar Mediterráneo. Sin olvidar la bulliciosa Rambla, llena de vibrantes bares, cafeterías y magníficos restaurantes.

