



Type woning : Villa

Zwembad : Privaat

Opp. woning : 201 m²

Locatie : Mil Palmeras

Opp. terrein : 307 m²

Slaapkamers : 7

Badkamers : 4

✓ Balkon

✓ Luifels

✓ Garage

✓ Airconditioning

✓ Niet bemeubeld

✓ Groot elektro

✓ Alarmsysteem

✓ Open haard

Deze prachtige halfvrijstaande villa ligt in het hart van Mil Palmeras, op slechts 3 minuten lopen van het strand en de zomermarkt. Bestaande uit 7 slaapkamers en 4 badkamers met privézwembad. Oorspronkelijk gebouwd in 1989 en de uitbreidingen op de bovenverdieping in 2009. Gelegen op het zuidoosten.□□

Deze villa op een groot perceel van 307m2 biedt afgelegen zitplaatsen, volwassen bomen, verwarmd privézwembad van 5x4, oprit en afgesloten garage.□□

Een korte beschrijving van het pand: u komt vanuit de glazen serre binnen in de prachtige woon-eetkamer. Hier heeft u airconditioning en een ijzeren houthaard in de hoek. Leidt naar de Amerikaanse keuken met houten kasten aan de boven- en onderkant. De woonkamer beschikt over openslaande deuren die direct toegang geven tot de tuin en het zwembad. Op de begane grond vindt u 3 slaapkamers en 2 badkamers. Eén van deze slaapkamers geeft toegang tot de derde slaapkamer en vervolgens tot de garage aan de achterzijde. Boven zijn er 4 slaapkamers en 2 badkamers, waarvan 1 de en-suite badkamer van de hoofdslaapkamer. Een zeer ruime kamer met een eigen balkon met uitzicht op het zwembad. De overige slaapkamers zijn van goede grootte en liggen aan elkaar vast. De grote familiebadkamer heeft zowel een inloopdouche als een groot bad met dubbele wastafel, wat leidt naar een eigen zonneterras, gelegen op het westen en met een oppervlakte van 18 m2 is dit een ideale plek om wat Spaanse zon op te vangen. Hier kunt u de metalen wenteltrap gebruiken om u terug naar de garage te leiden.□□

Deze villa wordt geleverd met veel extra functies, waaronder ingebouwde airconditioning, ingebouwde kasten, alarm en videobewaking. Overal muggenhorren, intercom op de bovenverdieping en dakgoten.□□

Het bedrag per jaar bedraagt € 807□□

Mil Palmeras is een kleine kustplaats aan de N332 en vlakbij de AP7, gelegen tussen Dehesa de Campoamor en Torre de la Horadada aan de zuidelijke Costa Blanca van Spanje. Mil Palmeras beschikt over een scala aan voorzieningen en een mooie promenade voor wandelingen langs de zee. Het commerciële winkelcentrum La Zenia Boulevard ligt op een klein eindje rijden, net als alle lokale golfbanen in de omgeving. Het strand van Mil Palmeras is absoluut een van de beste stranden langs de kustlijn van Orihuela Costa met zijn witte zand en heldere water van de Middellandse Zee. En niet te vergeten de bruisende Rambla, vol levendige bars, cafés en heerlijke restaurants.

