



Тип недвижимости : Вилла

Вид из окна : На море

Жилая площадь : 998 m²

Местонахождение : Finestrat

Участок : 890 m²

Спальни : 8

Ванные комнаты : 5

✓ Ключ готов

✓ Кондиционер

✓ Лифт

НОВАЯ РОСКОШНАЯ ВИЛЛА В ФИНЕСТРАТЕ С ВИДОМ НА МОРЕ

Новая вилла класса люкс с видом на море в Сьерра Кортина, Финестрат.

На территории урбанизации находится стена из натурального камня высотой 7 метров и автоматические ворота для доступа к вилле, ведущие к крытому гаражу на уровне улицы с двойной высотой, естественным освещением и садом с пальмами разной высоты площадью 180 м², застекленной комнате площадью 78 м² с лифтом, внутренней лестницей, гардеробной и достаточным пространством для установки кресел, превращения этого пространства в офис или просто комнату ожидания для посетителей.

Следующий этаж закрытого помещения площадью 190 м² расположен ниже уровня участка, но на 3 метра выше уровня улицы и поэтому имеет естественное освещение. На него можно попасть на лифте или по лестнице внутри виллы, или по лестнице снаружи гаража, в последнем случае вы можете попасть только во внешние коридоры, в комнату установки или в главную дверь этого этажа, таким образом, делая обслуживание дома без необходимости входить внутрь дома. Внутри этого этажа мы найдем 4 просторные спальни, гостиную с английским двориком 17 м² с лестницей на участок, прачечную, 2 ванные комнаты, внешние коридоры 40 м² и монтажную комнату.

Когда мы поднимаемся на главный этаж по 3 путям доступа, мы видим гостиную 130 м² с двойным освещением, открытую кухню, гостевой туалет, панорамный вид на море, бассейн 54 м² из ламината, красивый сад и 2 большие крытые террасы.

На этаж спален мы попадаем на лифте или по внутренней лестнице, где мы увидим главную спальню площадью более 50 м² с ванной комнатой, гардеробной и террасой, две спальни площадью около 20 м² каждая, ванную комнату и террасу для этих спален.

Вилла оборудована Led снаружи и внутри, полы с подогревом, domotics, высокие кристаллы Gamma, централизованное кондиционирование, автоматические жалюзи, высокие потолки и многое другое:

Гостиная - 95 м²

Спальни - 8 (основная 52 м² и дополнительная 20 м²)

Ванные комнаты - 5

Участок - 890 м²

Здание - 998 м²

Бассейн - 12 X 5

Четыре этажа

Сад (20 м²) - полностью закончен с автоматической системой полива

Лифт (Otis) внутри дома

Подогрев полов

Домотика (управление кондиционером, подогревом полов, внутренним и внешним освещением, жалюзи)

Электрические жалюзи

Наружное и внутреннее освещение марки Siemens

Высокие потолки высотой до 3,20 м

Впечатляющий вид на море

Один этаж для гостей

Аэротермальное отопление

Полностью оборудованная кухня с островом

Встроенные шкафы

Пол с фарфоровой плиткой

Стена с ручной резьбой по натуральному камню

Гараж на 4 автомобиля с автоматическими дверями 160 м² + прихожая 78 м²

Открытая парковка 37

Вилла расположена в курортном комплексе Sierra Cortina, рядом с двумя полями для гольфа, тематическими парками, большим торговым центром и в нескольких минутах от пляжей Бенидорма.

Финестрат расположен в регионе Марина Байша на побережье Коста Бланка, недалеко от соседнего Бенидорма и примерно в 40 километрах от города Аликанте и международного аэропорта.

Поселок расположен на склоне горы Пуиг Кампана, откуда открывается прекрасный вид на горы, побережье и Средиземное море.

