



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Частный

**Жилая площадь :** 166 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Calpe

**Участок :** 800 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 2

✓ Предварительная установка

#### НОВАЯ ВИЛЛА В КАЛЬПЕ

Новая вилла, расположенная в одном из жилых районов, предпочитаемых всеми жителями Кальпе, благодаря близости к центру города, пляжам и в то же время потому, что это тихий, но безопасный район, так как он расположен на окраине центра города.

Недвижимость была спланирована на одном этаже, что делает этот проект практичным и удобным.

Весь участок огорожен и имеет живую изгородь из кипарисов внутри, что обеспечивает уединение и приятную обстановку.

Из главного входа в дом мы попадаем в холл, из которого слева мы попадаем в дневную зону, состоящую из гостиной со столовой и открытой кухни с островом и зоной для прачечной. Из гостиной можно выйти на улицу, где есть крытая веранда с барбекю и большая терраса с бассейном 40м2.

С правой стороны дома находится спальная зона с 3 спальнями: главная спальня с гардеробной и ванной комнатой и еще две спальни с общей ванной комнатой.

Снаружи есть парковка с беседкой в виде паруса для двух автомобилей.

Кальпе, один из городов Ла Марина Альта, расположен на северном побережье провинции Аликанте, в окружении городов Альтеа, Бенидорм, Теулада-Морайра, Бенисса.

В Кальпе прекрасно сочетаются старая валенсийская культура и современные туристические удобства. Это прекрасная база, откуда можно исследовать местность или насладиться многочисленными местными пляжами. Только в Кальпе есть три самых красивых песчаных пляжа на побережье.

В Кальпе также есть два парусных клуба: Real Club Náutico de Calpe и Club Náutico de Puerto Blanco.

Рыбачья деревушка Кальпе превратилась в туристический магнит. Город расположен в идеальном месте, до него легко добраться по автомагистрали A7 и шоссе N332, ведущему из Валенсии в Аликанте; примерно 1 час езды до аэропорта Аликанте и 1,5 часа до аэропорта Валенсии.

