



**Тип недвижимости :** Вилла

**Бассейн :** Частный

**Жилая площадь :** 172 m<sup>2</sup>

**Местонахождение :** Polop

**Вид из окна :** На море

**Участок :** 612 m<sup>2</sup>

**Спальни :** 3

**Ванные комнаты :** 3

✓ Предварительная установка

✓ Солярий

#### ВИЛЛА НОВОЙ ПОСТРОЙКИ В ПОЛОПЕ

Современная вилла в Альберке, Полоп, с прекрасным видом на горы и море.

Вилла расположена на 2 этажах, имеет 3 спальни, 3 ванные комнаты, кухню открытого плана с гостиной зоной, террасу и солярий, частный сад с бассейном и парковочное место на 2 машины.

- Полностью оборудованная кухня, с включенными электроприборами.
- Полностью укомплектованные ванные комнаты.
- Напольная и настенная плитка высшего качества.
- Алюминиевые шкафы высшего качества, со стеклом типа Climalit и ручными жалюзи.
- Предварительная установка кондиционера.

Возможность строительства подвала за дополнительную плату.

Привилегированное расположение виллы всего в 10 км от таких крупных городов, как Бенидорм или Альтеа, и в нескольких минутах езды от таких городов, как Ла Нусия или Альфас дель Пи, обеспечивает ей множество услуг, доступных всего в нескольких шагах.

Лучшие пляжи, торговые центры, медицинские учреждения, рестораны...

Кроме того, если вы любите спорт, Ла-Нусия была объявлена спортивной столицей Коста-Бланки и удостоена Международной премии в области спортивного туризма, а ее календарь полон национальных и международных спортивных соревнований и мероприятий.

Город Полоп предлагает удивительные возможности для любителей активного отдыха в окружении природы и непревзойденного спокойствия.

Несмотря на то, что муниципалитет находится всего в 15 минутах езды от побережья, здесь царит средиземноморский климат с более прохладной температурой и чистым воздухом.

Он простирается от рек Гвадалест и Альгар до города Вильяхойоса, включая пляжи Альбира и Бенидорма; вглубь территории он граничит с Кальсой и Гвадалестом.

